


**Hässelholms
kommun***Tekniska nämndens arbetsutskott***Plats och tid:** Tekniska förvaltningen, 2023-01-26, kl. 13:30-14:20**Beslutande**
Ledamöter
Ulf Berggren (SD), ordförande
Simon Berneblad (KD), 1:e vice ordförande
Benny Petersson (S), 2:e vice ordförande**Övriga närvarande**
Ersättare
TjänstemänBiträdande förvaltningschef Tobias Oscarsson, projektledare Mathias Jönsson §11,
nämndsekreterare Annika Johansson**Utses att justera** Benny Petersson (S)

Justeringens plats, tid: Tekniska förvaltningen, 2023-01-26

Justerade paragrafer §6 - §15

Underskrifter: Sekreterare Annika Johansson

Ordförande 
Ulf Berggren (SD)Justerare 
Benny Petersson (S)



**Hässelholms
kommun**


Sammanträdesdatum
2023-01-26

Tekniska nämndens arbetsutskott

Anslag / bevis

Protokollet är justerat

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Tekniska nämndens arbetsutskott
Sammanträdesdag	2023-01-26
Datum när anslaget sätts upp	2023-01-26
Datum då anslaget tidigast får tas ner	2023-02-16
Förvaringsplats för protokoll	Tekniska förvaltningen
Underskrift	 Annika Johansson
Datum då anslaget togs ner	
Signatur

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering



Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-01-26

Tekniska nämndens arbetsutskott

Innehållsförteckning

Godkänna dagordning	§ 6
Informationsärende	§ 7
Ekonomi information	§ 8
Intern kontrollplan 2023	§ 9
Återkallande av uppdrag gällande ombyggnad på Lyckåsa	§ 10
Åtgärdsförslag 2022 Finjasjöns arbetsgrupp	§ 11
Överenskommelse om fastighetsreglering berörande Hästveda 14:91, 4:13 och 54:1	§ 12
Försäljning av Valfisken 2	§ 13
Parkeringstillstånd för rörelsehindrad	§ 14
Övriga anmälningar	§ 15

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-01-26

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 6

Godkänna dagordning

Beslut

Föreslagen dagordning godkänns.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

UP BP

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-01-26

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 7

Informationsärende

Beslut

Ingen information ges på dagens sammanträde.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'U. B.'.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-01-26

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 8

Ekonomi information

Kort information ges kring bokslut 2022.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

UR BP

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 9

Intern kontrollplan 2023

Dnr: TF 2022/808

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden följande beslut:

- Godkänna intern kontrollplan för tekniska förvaltningen 2023

Omröstning

Ärendets handläggare informerar arbetsutskottet om en felskrivning i bilagan Risk- och väsentlighetsanalys. Antal totala poäng i ”Arbetsmoment Delegationsbeslut” ska ändras från 12 till 9 poäng.

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar enligt liggande förslag med den ändringen.

Beskrivning av ärendet

En risk- och väsentlighetsanalys ska göras över de huvudsakliga arbetsmoment som finns under respektive nämnds ansvar. Analysen ska årligen uppdateras och ligga till grund för vilka moment som tas med i den interna kontrollplanen.

Kontrollområden i kontrollplanen är inköp och avtalsföljsamhet, hyresavtal, diarieföring och dokumenthantering, energiuppföljning samt delegationsbeslut. Metoder för att genomföra den interna kontrollen är bland annat externa mätningar, egenkontroller, nyckeltal, stickprov men även regelbundna samtal med budgetansvariga och löpande rapporteringar.

Tekniska förvaltningen har gjort en ”Risk- och väsentlighetsanalys” samt efter denna upprättat en ”Intern kontrollplan”.

Sänt till:

Tekniska nämnden, kommunstyrelsen, ekonomikontoret

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 10

Återkallande av uppdrag gällande ombyggnad på Lyckåsa

Dnr: TF 2023/30

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden föreslå kommunstyrelsens arbetsutskott att föreslå kommunstyrelsen följande beslut:

- Uppdraget gällande ombyggnad av Lyckåsa återkallas.

Ledamöter som avstår från att delta i beslutet

Ledamöter från Socialdemokraterna avstår från att delta i beslutet.

Beskrivning av ärendet

I omsorgsnämndens lokalbehovsplan 2021 framkom ett behov av ombyggnad av Lyckåsa i Bjärnum och i kommunstyrelsen 2021-12-15 § 226 Dnr: KLF 2020/219 i Lokalförsörjningsplan för Hässelholms kommun 2022 – 2026 togs det beslut om att så skulle ske, och tekniska förvaltningen fick i uppdrag att beställa detta uppdrag av fastighetsägaren Hässlehem omgående. Hässlehem har därefter projekterat fram ett förfrågningsunderlag.

Det har nu framkommit att den beräknade prisbilden kommer att bli betydligt dyrare än tidigare beräknat samt att lokalerna inte blir optimala för den verksamhet som skall inrymmas där då det ursprungligen är byggt som en beredskapssjukhusavdelning, detta medför att det kommer att bli dyrare i drift. Så tekniska förvaltningen föreslår därefter att uppdraget återkallas och att omsorgsförvaltningen tillsammans med tekniska förvaltningen ges i uppdrag att titta på andra alternativ.

Sänt till:

Tekniska nämnden, kommunstyrelsen

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-01-26

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 11

Åtgärdsförslag 2022 Finjasjöns arbetsgrupp

Dnr: TF 2022/784

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att föreslå tekniska nämnden besluta att:

1. Finjasjögruppens uppdrag, enligt tekniska utskottets beslut 2013-10-16 §73, är slutfört genom att gruppen nu överlämnat en åtgärdslista med både kort- och långsiktiga åtgärdsförslag. I väntan på ett politiskt ställningstagande kring åtgärdsförslagen föreslås befintlig grupp fortsätta sammanträda men att mer fungera som ett rent diskussions-/informationsforum. Utöver fokus Finjasjön föreslås även kommunens övriga sjöar och vattendrag inkluderas i detta forum.
2. Dra tillbaka tekniska nämndens beslut § 66 från 2017-08-28, om förslag till lösningar, med anledning av att budget och resurser för återstående åtgärder saknas i beslutet.

Reservationer

Benny Petersson (S) reserverar sig mot bifall till liggande förslag.

Benny Petersson (S) reserverar sig mot beslut att avslå tilläggsyrkandet.

Yrkande

Benny Petersson (S) yrkar avslag till liggande förslag.

Simon Berneblad (KD) yrkar bifall till liggande förslag.

Benny Petersson (S) lämnar ändringsyrkande med att man ska påbörja åtgärdsförslagen enligt listan i ärendet.

Omröstning

Ordförande ställer liggande förslag och avslagsyrkande mot varandra och finner liggande förslag till beslut bifallet.

Votering begärs.

Följande voteringsordning godkänns. Ja-röst för liggande förslag och nej-röst för avslag till densamma.

2 ja-röster och 1 nej-röst lämnas.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

Följande röstar ja: Simon Berneblad (KD), Ulf Berggren (SD).
Följande röstar nej: Benny Petersson (S).

Ordförande ställer sen Benny Petersson (S) ändringsyrkande under proposition och finner att det avslås.

Votering begärs.

Följande voteringsordning godkänns: Ja-röst för avslag till ändringsyrkandet och nej-röst för att bifalla densamma.
2 ja-röster och 1 nej-röst lämnas.

Följande röstar ja: Simon Berneblad (KD), Ulf Berggren (SD).
Följande röstar nej: Benny Petersson (S).

Tekniska nämndens arbetsutskott har därmed beslutat enligt liggande förslag till beslut.

Beskrivning av ärendet

Finjasjöns arbetsgrupp vilken tillsattes 2013 med uppdrag att ”upprätta förslag till både kort- och långsiktiga lösningar som bidrar till att bibehålla och öka vattenkvaliteten i Finjasjön” lämnar härmed över åtgärdsförslag enligt beslutat uppdrag. Gruppen anser därmed att uppdraget är slutfört, och att nästa steg i arbetet med att förbättra vattenkvaliteten i Finjasjön bäst görs genom att arbeta vidare enligt åtgärdslistan. För att kunna göra detta behöver ekonomiska medel tillskjutas vad gäller åtgärder, personella resurser, och vidare undersökningar.

Beslutspunkterna i det här ärendet avser endast finjasjögruppens uppdrag och återkallande av tidigare beslut samt överlämnande av gruppens förslag på både kort- och långsiktiga åtgärder. Ställningstagande till föreslagna åtgärds punkter hänskjuts till kommande budgetprocess.

Gruppens rekommendation är att man först fokuserar på arbetet med ett s.k. uppströmsarbete för att minska tillförsel av näringsämnen till sjön innan man går vidare med en eventuell behandling av bottensedimenten. I det här arbetet behöver även HIBAB och HMAB involveras.

Finjasjön uppfyller inte **God Ekologisk status** enligt vattenmyndighetens miljö kvalitetsnormerna, i dagsläget är sjön klassad som **Otillfredsställande status**. Om kommunens sjöar inte uppnår god ekologisk status till 2033 skulle detta kunna medföra att länsstyrelsen sätter begränsningar i kommunens fysiska planering framöver.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-01-26

Tekniska nämndens arbetsutskott

Något som är viktigt för det fortsatta arbetet är att politiskt sätta en realistisk målbild för Finjasjön. En målbild behövs för att ge en riktning att ta sikte på i åtgärdsarbetet, men även för att visa medborgarna kommunens viljeinriktning gällande Finjasjöns framtid.

Sänt till:
Tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Uk 80'.

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 12

Överenskommelse om fastighetsreglering berörande Hästveda 14:91, 4:13 och 54:1

Dnr: TF 2022/824

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott föreslår tekniska nämnden besluta att:

1. Godkänna upprättad överenskommelse om fastighetsreglering
2. Uppdra åt tekniska nämndens ordförande att underteckna överenskommelsen
3. Uppdra åt ansvarig exploateringsingenjör att teckna i övrigt erforderliga handlingar och ansökan om lantmäteriförrättning

Beskrivning av ärendet

Kommunen har kommit överens med fastighetsägaren av Hästveda 54:1 om att ingå överenskommelse om fastighetsreglering. Fastighetsregleringen kommer innebära att västra skiftet av Hästveda 54:1 överförs till kommunala fastigheten Hästveda 14:91 och att del av kommunala fastigheten Hästveda 4:13 överförs till Hästveda 54:1.

Sänt till:
Tekniska nämnden

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

U
BP

Utdraget bestyrkes



Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 13

Försäljning av Valfisken 2

Dnr: TF 2023/47

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott godkänner en försäljning av fastigheten Valfisken 2 till Hässelholms Industribyggnads AB enligt bifogat förslag till köpeavtal med en köpeskilling om 755 500 kronor.

Beskrivning av ärendet

Tekniska förvaltningen föreslår en försäljning av industrifastigheten Valfisken 2 till Hässelholms industribyggnads AB enligt bilagt förslag till köpeavtal. Köpeskillingen är beräknad enligt fastställd taxa av Kommunfullmäktige. Med avräkning för bokfört värde innebär försäljningen en reavinst för kommunen om cirka en halv miljon kronor.

Sänt till:
Handläggaren

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

Y *AR*

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-01-26

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 14

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

Dnr: TF 2023/42

Undantagen enligt sekretess. OSL 26 kap. 1 § Socialtjänst och därmed jämställd verksamhet

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'U' followed by some illegible characters.

Utdraget bestyrkes



**Hässelholms
kommun**

Sammanträdesdatum
2023-01-26

Tekniska nämndens arbetsutskott

§ 15

Övriga anmälningar

Inga övriga anmälningar.

Tekniska nämndens arbetsutskott

Justering

U *AP*

Utdraget bestyrkes